

Mielecka Spółdzielnia Mieszkańcowa w Mielcu

informuje, że w roku 2024 przystępuje do:

1. Remontu elewacji w budynkach mieszkalnych w Osiedlu Lotników:

Oferta powinna zawierać:

- pełny koszt wykonania 1 m² czyszczenia i impregnacji elewacji wg technologii i specyfikacji określonej przez Administrację Osiedla,
- cenę wykonania 1m² przełożenia wyprawy elewacyjnej w postaci ponownego położenia warstwy zbrojonej siatką oraz cienkowarstwowej wyprawy tynkarskiej w technologii BOLIX tynk silikonowy z mikrobiologiczną ochroną w kolorystyce istniejącej,
- cenę wykonania 1m² wtórnego docieplenia styropianem gr 8cm wraz ze wzmocnieniem warstwy fakturowej ścian kotwami chemicznymi, wykonania nowej wyprawy elewacyjnej w postaci położenia warstwy zbrojonej siatką oraz cienkowarstwowej wyprawy tynkarskiej w technologii BOLIX tynk silikonowy z mikrobiologiczną ochroną w kolorystyce istniejącej,
- cenę jednostkową wykonania robót towarzyszących wg zakresu i specyfikacji określonej przez Administrację Osiedla Lotników,
- stawkę roboczogodziny wraz z narzutami do robót nieprzewidywanych rozliczanych wg katalogu KNR,
- referencje za wykonane roboty odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w budynkach wielorodzinnych zamieszkałych,
- ilość wykonanych robót odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w ostatnich dwóch latach w budynkach wielorodzinnych zamieszkałych.

2. Remontu elewacji w postaci czyszczenia i impregnacji w budynkach mieszkalnych w Osiedlu Lotników i Szafera:

Czyszczenie elewacji budynków docieplonych, usunięcie istniejących glonów i grzybów, mycie elewacji wodą oraz zabezpieczenie oczyszczonej powierzchni impregnatem w Osiedlu Lotników i Szafera:

Oferta powinna zawierać:

- pełny koszt wykonania 1 m² czyszczenia i impregnacji elewacji wg technologii i specyfikacji określonej przez Administrację Osiedla,
- referencje za wykonane roboty odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w budynkach wielorodzinnych zamieszkałych,
- ilość wykonanych robót odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w ostatnich dwóch latach w budynkach wielorodzinnych zamieszkałych,
- stawkę roboczogodziny wraz z narzutami do robót nieprzewidywanych rozliczanych wg katalogu KNR.

3. Remontu balkonów w Osiedlach Lotników i Szafera

Oferta powinna zawierać:

- cenę jednostkową remontu balkonu wg rozmiaru i specyfikacji określonej przez Administrację Osiedla,
- stawkę roboczogodziny wraz z narzutami do robót nieprzewidywanych i towarzyszących rozliczanych wg katalogu KNR,
- referencje za wykonane roboty odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w budynkach wielorodzinnych zamieszkałych,
- ilość wykonanych robót odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w ostatnich dwóch latach w budynkach wielorodzinnych zamieszkałych.

4. Robót remontowych balkonów w budynku mieszkalnym przy ul. Kołłątaja 2

Oferta powinna zawierać:

- koszt remontu 1 szt. balkonu zgodnie z dokumentacją i specyfikacją określoną przez Administrację Osiedla
- koszt wykonania 1m² remontu ścian pasmowych wg technologii i specyfikacji określonej przez Administrację Osiedla
- koszt wykonania 1m² remontu elewacji ścian szczytowych wg technologii i specyfikacji określonej przez Administrację Osiedla
- ceny jednostkowe poszczególnych robót z zakresu prac określonych w specyfikacji przez Administrację Osiedla: 1mb parapetu z montażem, 1mb pasa podrynnowego z montażem, 1mb szpalety okiennej, 1szt. kosza zlewowego z montażem
- stawkę roboczogodziny wraz z narzutami do pozostałych robót towarzyszących.
- referencje za wykonane roboty odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w budynkach wielorodzinnych zamieszkałych.
- Ilość wykonanych robót odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w ostatnich trzech latach w budynkach wielorodzinnych zamieszkałych.

5. Robót remontowych loggii budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Kossaka 6

Oferta powinna zawierać:

- koszt remontu 1 sztuki loggii zgodnie ze specyfikacją określoną przez Administrację Osiedla,
- stawkę roboczogodziny wraz z narzutami do pozostałych robót nieprzewidywanych rozliczanych wg katalogu KNR,,
- referencje za wykonane roboty odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w budynkach wielorodzinnych wysokich zamieszkałych,
- ilość wykonanych robót odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w ostatnich dwóch latach w budynkach wielorodzinnych zamieszkałych.

6. Docieplenia strychów budynków mieszkalnych celulozowym materiałem termoizolacyjnym EKOFIBER PLUS metodą pneumatyczną wraz z wykonaniem podestów roboczych w Osiedlu Smoczka

Oferta powinna zawierać:

- cenę wykonania 1 m² docieplenia strychów metodą pneumatyczną EKOFIBER PLUS o grubości warstwy docieplenia 20 cm wg technologii i specyfikacji określonej przez Administrację Osiedla,
- cenę wykonania 1 m²podsetu roboczego na strychu budynku wg technologii i specyfikacji określonej przez Administrację Osiedla,
- stawkę roboczogodziny wraz z narzutami do robót towarzyszących i nieprzewidywanych rozliczanych wg katalogu KNR,
- referencje za wykonane roboty dociepleniowe metodą pneumatyczną EKOFIBER w budynkach wielorodzinnych zamieszkałych,
- ilość wykonanych robót odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w ostatnich dwóch latach w budynkach wielorodzinnych zamieszkałych.

7. Robót remontowych związanych z dociepleniem dachów budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Osiedlu im. M. Kopernika

Oferta powinna zawierać:

- koszt wykonania 1 m² docieplenia dachu wraz z kryciem papą termozgrzewalną zgodnie ze specyfikacją określoną przez Administrację Osiedla
- koszt całkowity wykonania pozostałych robót zgodnie ze specyfikacją określoną przez Administrację Osiedla oraz pomiarami w terenie
- stawkę roboczogodziny wraz z narzutami do pozostałych robót nieprzewidywanych rozliczanych wg katalogu KNR,
- referencje za wykonane roboty odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w budynkach wielorodzinnych zamieszkałych,
- ilość wykonanych robót odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w ostatnich dwóch latach w budynkach wielorodzinnych zamieszkałych,

8. Montażu kłap oddymiających w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Kocjana 5 i ul. Drzewieckiego 3:

Oferta powinna zawierać:

- cenę montażu w każdym z budynków dwóch kłap oddymiających wraz z robotami towarzyszącymi wg dokumentacji i specyfikacji określonej przez Administrację Osiedla,
- referencje ze spółdzielni mieszkaniowych na wykonanie montażu kłap oddymiających,
- referencje za wykonane roboty odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w budynkach wielorodzinnych zamieszkałych,
- ilość wykonanych robót odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w ostatnich dwóch latach w budynkach wielorodzinnych zamieszkałych,

9. Remontu wejść do klatek schodowych w Osiedlu Lotników i Szafera

Oferta powinna zawierać:

- ceny jednostkowe poszczególnych robót wg zakresu prac i specyfikacji określonych przez Administrację Osiedla,
- stawkę roboczogodziny wraz z narzutami do robót towarzyszących i nieprzewidywanych rozliczanych wg katalogu KNR,
- referencje za wykonane roboty odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w budynkach wielorodzinnych zamieszkałych,
- ilość wykonanych robót odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w ostatnich dwóch latach w budynkach wielorodzinnych zamieszkałych.

10. Malowania klatek schodowych budynków mieszkalnych wg zakresu robót i specyfikacji określonych przez poszczególne Administracje Osiedli

Oferta powinna zawierać:

- stawkę roboczogodziny wraz z narzutami do wszystkich robót rozliczanych wg katalogu KNR,
- referencje za wykonane roboty odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w budynkach wielorodzinnych zamieszkałych,
- ilość wykonanych robót odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w ostatnich dwóch latach w budynkach wielorodzinnych zamieszkałych.

11. Malowania połączeń dachowej wraz z jej odtłuszczeniem w Osiedlu Smoczka

Oferta powinna zawierać:

- ceny wykonania 1 m² malowania powierzchni połączeń dachowej zgodnie ze specyfikacją robót określoną przez Administrację Osiedla,
- stawkę roboczogodziny wraz z narzutami do robót towarzyszących i nieprzewidywanych rozliczanych wg katalogu KNR,
- referencje za wykonane roboty odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w budynkach wielorodzinnych zamieszkałych,
- ilość wykonanych robót odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w ostatnich pięciu latach w budynkach wielorodzinnych zamieszkałych.

12. Remont dachu w budynku użytkowym przy Al. Duchy Św. 3 w Mielcu

Oferta powinna zawierać:

- koszt wykonania remontu całości dachu zgodnie ze specyfikacją określoną przez Administrację Osiedla,
- stawkę roboczogodziny wraz z narzutami do robót towarzyszących i nieprzewidywanych rozliczanych wg katalogu KNR,
- referencje za wykonane roboty odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia,
- ilość wykonanych robót odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia,

13. Robót brukarskich z wykorzystaniem kostki Bruk-Bet we wszystkich osiedlach spółdzielczych

Oferta powinna zawierać:

- ceny jednostkowe poszczególnych robót brukarskich z zakresu prac określonych w specyfikacji przez Administrację Osiedla,
- stawkę roboczogodziny wraz z narzutami do robót towarzyszących i nieprzewidywanych rozliczanych wg katalogu KNR,
- referencje za wykonane roboty odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w budynkach wielorodzinnych zamieszkałych,
- ilość wykonanych robót odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w ostatnich dwóch latach w budynkach wielorodzinnych zamieszkałych.

14. Wymiany stolarki okiennej w klatkach schodowych oraz piwnicach w budynkach mieszkalnych we wszystkich osiedlach Spółdzielni

Oferta powinna zawierać:

- pełny koszt wymiany okien wg rozmiaru zgodnie ze specyfikacją określoną przez Administrację Osiedla,
- stawkę roboczogodziny wraz z narzutami do robót nieprzewidywanych rozliczanych wg katalogu KNR,
- referencje za wykonane roboty odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w budynkach wielorodzinnych zamieszkałych,
- ilość wykonanych robót odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w ostatnich dwóch latach w budynkach wielorodzinnych zamieszkałych.

15. Wymiany drzwi wejściowych do klatek w budynkach mieszkalnych w Osiedlach Smoczka i Lotników

Oferta powinna zawierać:

- pełny koszt wymiany drzwi klatkowych wg rozmiaru i specyfikacji określonej przez Administrację Osiedla,
- stawkę roboczogodziny wraz z narzutami do robót nieprzewidywanych rozliczanych wg katalogu KNR,
- referencje za wykonane roboty odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w budynkach wielorodzinnych zamieszkałych,
- ilość wykonanych robót odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w ostatnich dwóch latach w budynkach wielorodzinnych zamieszkałych.

Specyfikacje poszczególnych robót do odbioru osobistego w Administracjach Osiedli Mieleckiej Spółdzielni Mieszkańcowej w Mielcu:

• Osiedle im. M.Kopernika i S. Żeromskiego tel. 17 583-04-94 – ul.Jagiellończyka 23 • Osiedle Lotników tel. 17 583-03-37- ul.Pisarka 14 • Osiedle Smoczka tel. 17 583-03-58 – ul.Zygmuntowska 7A

Oferty należy składać w Sekretariacie Mieleckiej Spółdzielni Mieszkańcowej w Mielcu przy ul. Staffa 4a do 22 lutego 2024 r. do godz.15:00